

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 06-11-2020 13:52	Por: Giovana Tavares dos Santos
Última atualização: 28-01-2021 14:24 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 21-11-2020 13:52
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Adequações ou melhorias
Status: Fechado- 28-01-2021 14:24	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Giovana Tavares dos Santos	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Adequações ou melhorias 2) Adequações ou melhorias: : Confecção de materiais 3) Selecione um ou mais materiais: : Peças de marcenaria 4) Forneça uma justificativa: : Boa tarde prezados, Foi instalado cilindros de CO2 em nova sala de ultrafreezers (sala 104, prédio 3), nesta sala, torna-se necessário a instalação de cinto de segurança para evitar queda dos mesmos. Já existe cinta de segurança em outros cilindros da sala ao lado (103). 5) Mais detalhes: : Boa tarde prezados, Foi instalado cilindros de CO2 em nova sala de ultrafreezers (sala 104, prédio 3), nesta sala, torna-se necessário a instalação de cinto de segurança para evitar queda dos mesmos. Já existe cinta de segurança em outros cilindros da sala ao lado (103). 6) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 7) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 3 8) Andar: : 1º ANDAR 9) Número/nome do local: : 104 10) Ramal ou celular: : 982291826	

Acompanhamentos: 6

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	22-01-2021 15:09	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema:Foi instalado cilindros de CO2 em nova sala de ultrafreezers (sala 104, prédio 3), nesta sala, torna-se necessário a instalação de cinto de segurança para evitar queda dos mesmos. Já existe cinta de segurança em outros cilindros da sala ao lado (103). Descrição da solução: foi realizado conforme a solicitação Técnico(s) responsável(is) pela solução: Jorge - Oficial de manutenção O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação.		
E-Mail	16-12-2020 15:37	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE) Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. Os orçamentos aprovados são os das empresas Thony (corrente) e Lampião (gancho p/ bucha), que apresentam as propostas mais vantajosas para a Administração.		
E-Mail	08-12-2020 16:22	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA		

Descrição do problema: Foi instalado cilindros de CO2 em nova sala de ultrafreezers (sala 104, prédio 3), nesta sala, torna-se necessário a instalação de cinto de segurança para evitar queda dos mesmos. Já existe cinta de segurança em outros cilindros da sala ao lado (103).

Descrição da solução: vamos realizar conforme a solicitação

Técnico(s) responsável(is) pela solução: Jorge - Oficial de manutenção

A realização do serviço envolve:

() Material do estoque mínimo – atendimento imediato;

() Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG;

(x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail 04-12-2020 09:55 Camila Bittencourt da Silva

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

E-Mail 04-12-2020 09:38 Carlos Henrique Velho Vivian

Comentários: 1 A – APROVAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA E/OU INTERESSE INSTITUCIONAL: ADEQUAÇÕES OU MELHORIAS

Solicitação de “adequações ou melhorias” APROVADA, pois possui viabilidade técnica e está de acordo com o interesse institucional.

*Especificações técnicas para a realização do serviço (opcional):

E-Mail 06-11-2020 14:43 Camila Bittencourt da Silva

Comentários: O tipo de solicitação é classificado como “Adequações ou melhorias”. Portanto, encaminhamos à Coordenação de Engenharia para análise de viabilidade técnica e/ou interesse institucional para prosseguimento do serviço.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 10

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS CORRENTE .xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-5fcfd22e4655d5.01649885#	08-12-2020 16:22
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	orçamento FERRAGEM LAPIAO 08.12.20.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fcfd24a6e5362.17687175#	08-12-2020 16:22
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Orcamento Daug 08.12.20.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fcfd24a727ed4.32001989#	08-12-2020 16:22
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	orçamento THONY 08.12.20.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fcfd24a813505.22608757#	08-12-2020 16:22
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 103 P03 (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ac0be119b16.35852227#	22-01-2021 09:14
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 103 P03 (2).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ac0be1c2d42.49770145#	22-01-2021 09:14
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 103 P03 (4).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ac0be2721c6.97565198#	22-01-2021 09:14

Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	SALA 103 P03 (3).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ac0be2b1d34.10129243#	22-01-2021 09:14
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF DAUGE 4895.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ac27258ae38.92876276#	22-01-2021 09:17
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF FERRAGEM THONY 355304.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-600ac37ecae644.08514803#	22-01-2021 09:22

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custos					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
COMPRA				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 248,90	R\$ 248,90
COMPRA				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7,90	R\$ 7,90
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 256,80	R\$ 256,80